



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLAVONSKI BROD  
Stanje na dan: 10.06.2026. 13:43

Katastarska općina: 328758, SLAVONSKI BROD

Broj ZK uložka: 18065

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-14062/2025

Aktivne plombe:

## Izvadak iz BZP-a

## A

## Posjedovnica

## PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	4480/1	40	J.ŠTROSMAJERA KUĆA I DVORIŠTE	367 367	
		UKUPNO:		367	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Vlasnički dio: 1/1	
	PZC BROD D.O.O., OIB: 53235973903, NIKOLE ZRINSKOG ULICA 115, 35000 SLAVONSKI BROD	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			
2.1	Zaprimljeno 10.05.2022.g. pod brojem Z-6381/2022  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA OV-2180/2022 10.05.2022, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 10.05.2022, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 761.976,99 HRK (slovima: sedamstošezdesetjednatisučadevetstosedamdesetšestkunaidevedesetdevetlipa), uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove te prema uvjetima iz Sporazuma, za korist:  <b>REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA POREZNA UPRAVA SLAVONSKI BROD, OIB: 18683136487, ULICA PETRA SVAČIĆA 1B, 35000 SLAVONSKI BROD</b>	761.976,99 HRK	
3.			
3.1	Zaprimljeno 01.12.2025.g. pod brojem Z-14062/2025  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE 26.11.2025, RJEŠENJE O OSIGURANJU OVR-1467/2025-2 01.12.2025, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 1.755,64 EUR (slovima: tisućsedamstopedesetpet eura i šezdesetčetiri centa), osiguranja troškova ovršnog postupka u iznosu od 270,00 eura i radi osiguranja troškova postupka u iznosu od 345,68 eura, sa zakonskom zateznom kamatom, te svim kamatama, naknadama i troškovima određenim Rješenjem o osiguranju Ovr-1467/2025-2, a sukladno čl. 16. Zakona o zemljišnim knjigama (N. N. 63/19, 128/22, 155/23, 127/24) za korist:	1.755,64 EUR	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	HEP ELEKTRA D.O.O., OIB: 43965974818, ULICA GRADA VUKOVARA 37, 10000 ZAGREB		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 10.06.2026.